



Referencia: PL_600

Localización: Esparreguera, Venta o Alquiler de Nave Logística

Superficie total: 1.790M2

Nº de Muelles: 3

Altura libre interior: 12m



Comunicaciones:

El Polígono dispone una ubicación estratégica de conexión con las principales vías de comunicación ya que dispone de salida directa a la Autovía A-2 (Barcelona-Lleida), así también dispone de salida directa a la B-40 (cuarto cinturón)

Entorno Industrial y logístico consolidado formado por diversas empresas de reconocido prestigio.

Transporte Privado:

- Salida 582 de la Autovía A-2,
- Cuarto cinturón B-40

Transporte público:

- Red de ferrocarril RENFE
- Red de autobuses urbanos

La entrega de esta información y documentación, es de carácter CONFIDENCIAL. El receptor de la indicada documentación deberá mantener la debida confidencialidad de toda la información proporcionada y toda la generada en referencia a los inmuebles descritos.

Para más información, contacte con nuestras Oficinas:

Barcelona (Lucía)

T+34 93 215 16 50

Passeig de Gràcia, 37, 4º C

08007 Barcelona



Descripción:

Nave logística en venta en Esparraguera, a unos 30 km de Barcelona, situada en el Polígono Industrial Sud-Magarola.

Esta dispone de una situación privilegiada, con buenas comunicaciones y con unas instalaciones en buen estado.

Superficies:

Planta Baja: 1.600 m²

Altillo (oficinas): 189 m²

Patio y maniobras: 1.574 m²

TOTAL: 1.790 m²

Observaciones:

- Nave Aislada Tipo C
- Excelente imagen corporativa con inmejorable estado de conservación
- Estructura y Cerramientos de Hormigón Prefabricado
- Cubierta tipo sándwich con aislamiento
- Lucernarios en cubierta
- Oficinas acondicionadas
- Instalaciones en perfecto estado de uso
- Sistema contraincendios mediante BIES, extintores, detectores y salidas de emergencia
- 3 muelles de carga y 2 puertas TIR
- Altura libre bajo jácena de 12 mts.

La entrega de esta información y documentación, es de carácter CONFIDENCIAL. El receptor de la indicada documentación deberá mantener la debida confidencialidad de toda la información proporcionada y toda la generada en referencia a los inmuebles descritos.

Para más información, contacte con nuestras Oficinas:

Barcelona (Lucía)

T+34 93 215 16 50

Passeig de Gràcia, 37, 4^o C

08007 Barcelona

