



Referencia: MNAV_12

Localización: Vallecas, Alquiler de Nave Industrial

Superficie total: 3.230M2

Nº de Muelles: 1

Altura libre interior: 8m

Comunicaciones:

La nave industrial se sitúa en el sureste de Madrid, quedando delimitado por la A-3 —antigua Autovía de Valencia— en el norte, la autopista M-50 al este, el río Manzanares en el sur y la M-30 en el oeste.

Descripción:

Nave industrial en perfecto estado de uso.

Puerta TIR y puerta de acceso peatonal.

Muelle interior.

Montacargas que comunica con la planta calle.

Disponen de medidas contra incendios.

Oficinas instaladas con falso techo, luminarias y A/A.

La nave cuenta con un corredor (salida de emergencias) sobre el cual existe actualmente una zona destinada a vestuarios y comedor.

La entrega de esta información y documentación, es de carácter CONFIDENCIAL. El receptor de la indicada documentación deberá mantener la debida confidencialidad de toda la información proporcionada y toda la generada en referencia a los inmuebles descritos.

Para más información, contacte con nuestras Oficinas:

Madrid (Beatriz)

T+34 91 513 52 55

C/ de Albasanz, 67, Portal B, C

1ª Despacho 45 28037 Madrid



Superficies:

Superficie 1.400 m²
Planta
Calle

Superficie 800 m²
Total
Sótano

Aparcamiento 400 m²
(Sótano)

Almacén 400 m²
(Sótano)

Superficie 230 m²
1ª Planta

Superficie 3.230 m²
Total

La entrega de esta información y documentación, es de carácter CONFIDENCIAL. El receptor de la indicada documentación deberá mantener la debida confidencialidad de toda la información proporcionada y toda la generada en referencia a los inmuebles descritos.

Para más información, contacte con nuestras Oficinas:

Madrid (Beatriz)

T+34 91 513 52 55

C/ de Albasanz, 67, Portal B, C

1ª Despacho 45 28037 Madrid

