



Referencia: MPL_139

Localización: Vallecas, Alquiler de Nave Logística

Superficie total: 3.500M2

Nº de Muelles: 9

Altura libre interior: 7m



Comunicaciones:

- Se localiza estratégicamente en la circunvalación M-40 de Madrid, con accesos directos a los anillos de circunvalación M-45 y M-50 mediante la M-31 (eje sureste), y la nueva radial R-4 Madrid-Ocaña, para acceder directamente a la A-4, Madrid-Sevilla.

Descripción:

- Nave paquetería-logística.
- Altura: 7 metros.
- Nave sectorizada en tres módulos de 2.000-500-500 m².
- La zona de 2.000 m² cuenta con rociadores, bías y exutorios y una zona con altillo y montacargas de 300 m² aproximadamente.
- Instalación eléctrica, luminarias, etc.
- 9 muelles de furgonetas.
- 1 muelle para trailers (posibilidad de ampliar).
- Las oficinas cuentan con servicios, falso techo, luminarias...
- Amplias zonas de maniobras para camiones.

Superficies:

- Planta: 3.500 m²
- Entreplanta y Planta 1ª (oficinas): 800 m²

La entrega de esta información y documentación, es de carácter CONFIDENCIAL. El receptor de la indicada documentación deberá mantener la debida confidencialidad de toda la información proporcionada y toda la generada en referencia a los inmuebles descritos.

Para más información, contacte con nuestras Oficinas:

Madrid (Beatriz)

T+34 91 513 52 55

C/ de Albasanz, 67, Portal B, C

1ª Despacho 45 28037 Madrid

