



Referencia: MPL_128

Localización: Ribarroja, Venta de Nave Logística

Superficie total: 25.000M2

Nº de Muelles: 8



Comunicaciones:

- Excelentes vías de comunicación gracias a su proximidad a la A-3 (primera línea) y a la A-7.
- El Polígono Industrial Sector 12, junto con los polígonos Masía de Baló, El Oliveral, Sector 13 y Parque Logístico Valencia (ZAL del Puerto de Valencia) son las zonas industriales y logísticas por excelencia en Valencia por su enlace estratégico de la A-3 junto con la A-7.
- En dichos Polígonos se encuentran, entre otras, EL CORTE INGLES, MERCADONA, LECHE PASCUAL, CONSUM, AZKAR, LG, LIDL, RHENUS LOGISTICS, además de oficinas bancarias, restaurantes y demás servicios.

Descripción:

- Nave diseñada tanto para la actividad comercial como para sede corporativa.
- Cuenta zona de oficinas tipo "open space" y módulo de oficinas de dirección, salas de juntas.
- La nave dispone de 8 muelles de carga y varios portones de acceso para furgonetas y pequeños camiones
- El inmueble se encuentra aislado, lo que da posibilidad al tránsito de vehículos por todo el perímetro de la nave.
- Dispone de campa de acopio dentro del recinto.
- Centro de transformación propio.
- Grupos electrógenos.
- Planta potabilizadora.
- Torre de recuperación.

La entrega de esta información y documentación, es de carácter CONFIDENCIAL. El receptor de la indicada documentación deberá mantener la debida confidencialidad de toda la información proporcionada y toda la generada en referencia a los inmuebles descritos.

Para más información, contacte con nuestras Oficinas:

Madrid (Beatriz)

T+34 91 513 52 55

C/ de Albasanz, 67, Portal B, C

1ª Despacho 45 28037 Madrid



Superficies:

- Superficie Total Construida: 15.316 m²
- Nave: 14.386 m²
- Oficinas: 930 m²
- Parcela: 25.000 m²

La entrega de esta información y documentación, es de carácter CONFIDENCIAL. El receptor de la indicada documentación deberá mantener la debida confidencialidad de toda la información proporcionada y toda la generada en referencia a los inmuebles descritos.

Para más información, contacte con nuestras Oficinas:

Madrid (Beatriz)

T+34 91 513 52 55

C/ de Albasanz, 67, Portal B, C

1ª Despacho 45 28037 Madrid

